

## **PROJEKT WYKONAWCZY**

- Temat:** "Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowego Collegium Chemicum wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na funkcję komunikacji"  
**Kategoria obiektu budowlanego IX**
- Nazwa inwestycji:** "Remont i przebudowa auli, holu głównego z komunikacją oraz zaplecza szatni i stołówki w budynku Collegium Chemicum Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu"
- Inwestor:** Uniwersytet im. Adama Mickiewicza  
ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań
- Adres inwestycji:** Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu  
Collegium Chemicum ul. Grunwaldzka 6, 60-780 Poznań  
działka nr 34/9, ark.8, obręb Łazarz
- Faza opracowania:** **PROJEKT WYKONAWCZY**
- Branża:** **ARCHITEKTURA**
- Projektant:** mgr inż. arch. Ludmiła Styczyńska  
numer uprawnień: 1/P/97
- Sprawdzający:** mgr inż. arch. Robert Sadłowski  
numer uprawnień: OKK/UpB/5/2006

Poznań, czerwiec 2017

**OŚWIADCZENIE DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO**  
**"Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowego Collegium**  
**Chemicum wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na funkcję**  
**komunikacji"**

Zgodnie z art. 20, ust. 4, Ustawy Prawo Budowlane z 16.04.2004, oświadczamy, że projekt budowlany w/w obiektu sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

<b>ARCHITEKTURA</b>	mgr inż. arch. LUDMIŁA STYCZYŃSKA	1/P/97	
	mgr inż. arch. ROBERT SADŁOWSKI	OKK/UpB/5/2006	

## SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE.....	5
2. OPINIA TECHNICZNA NA TEMAT STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU .....	7
3. ZAKRES PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY OBIEKTU – OPIS TECHNICZNY.....	9
4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.....	18
5. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	33
6. ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII .....	33
7. ZAŁĄCZNIKI:.....	34

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA WG. SPISU:

RYS. NR 1/A	RZUT PRZYZIEMIA	skala 1:50
RYS. NR 2/A	RZUT PARTERU	skala 1:50
RYS. NR 3/A	RZUT I PIĘTRA	skala 1:50
RYS. NR 4/A	RZUT II PIĘTRA	skala 1:50
RYS. NR 5/A	RZUT PODDASZA NAD AULĄ I KLATKĄ SCHODOWĄ „K4”	skala 1:50
RYS. NR 6/A	RZUT DACHU	skala 1:100
RYS. NR 7/A	PRZEKRÓJ B-B – PRZEKRÓJ PRZEZ SZYB WINDOWY	skala 1:50
RYS. NR 8/A	PRZEKRÓJ A-A – PRZEKRÓJ PRZEZ AULĘ	skala 1:50
RYS. NR 9/A	PRZEKRÓJ B-B - PRZEKRÓJ PRZEZ AULĘ	skala 1:50
RYS. NR 10/A	PRZEKRÓJ PRZEZ KLATKĘ SCHODOWĄ	skala 1:50
RYS. NR 11/A	ELEWACJA FRONTOWA SKRZYDŁA PÓŁNOCNEGO	skala 1:25
RYS. NR 12/A	WIDOK ELEWACJI TYLNEJ SKRZYDŁA PÓŁNOCNEGO	skala 1:100
RYS. NR 13/A	DETAL-SCHODY	skala 1:10
RYS. NR 14/A	DETAL - PRZEKROJU B-B	skala 1:10
RYS. NR 15/A	STOLARKA - DRZWI LEWE	skala 1:25
RYS. NR 16/A	STOLARKA- DRZWI PRAWE	skala 1:25
RYS. NR 17/A	STOLARKA - DRZWI PORTIERNIA	skala 1:25
RYS. NR 18/A	STOLARKA - DRZWI POMIESZCZENIA GOSPODARCZE	skala 1:25
RYS. NR 19/A	ZESTAWIENIE STOLARKI	skala 1:50
RYS. NR 20/A	ZESTAWIENIE STOLARKI	skala 1:50

**SPIS TOMÓW:**

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- ARCHITKETURA
- ARCHITKETURA- ARANŻACJA I WYPOSAŻENIE
- KONSTRUKCJA
- BRANŻA SANITARNA
- BRANŻA ELEKTRYCZNA
- BRANŻA TELETECHNICZNA

## **1. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1.1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji są niektóre części budynku (hol główny, aula, bufet, szatnia wraz z komunikacją i węzłami sanitarnymi) Collegium Chemicum Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu. Obiekt jest położony w kwartale pomiędzy ulicami Grunwaldzką, Święcickiego i Śniadeckich. Budynek jest zwrócony fasadą do ulicy Grunwaldzkiej. Obiekt ten jest obecnie wykorzystywany w sposób zgodny z docelową funkcją. W budynku obecnie mieści się Wydział Anglistyki, Szkoła Językowa i jednostki administracyjne UAM oraz Wydział Farmaceutyczny i Katedra Chemii Farmaceutycznej Uniwersytetu Medycznego.

Budynek znajduje się pod ścisłym nadzorem Konserwatora Zabytków. Gmach podlega ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych województwa wielkopolskiego pod nr rej. A227 decyzją z dnia 20 marca 1980r.

Budynek stanowi zabudowę wolnostojącą. Bryła budynku jest rozczłonkowana na planie trapezu. Obiekt jest złożony z wielu skrzydeł o różnej liczbie kondygnacji, z różnymi typami i spadkami dachów. W budynku nie ma kondygnacji podziemnych. Kondygnacja przyziemia jest zagłębiona częściowo poniżej poziomu terenu od strony dziedzińców. Pod budynkiem, wzdłuż głównych skrzydeł budynku przebiega kanał technologiczny z instalacjami.

### **1.2. Podstawa opracowania**

- Normy i przepisy
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa do celów projektowych
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wytyczne branżowe
- Program funkcjonalno-użytkowy z czerwca 2016r.
- „Ekspertyza techniczna Rzeczoznawcy ds. budowlanych i Rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych dla budynku po Wydziale Chemii UAM przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń na potrzeby przychodni lekarskiej” z maja 2015r.
- Ekspertyza naukowo – techniczna dotycząca nośności konstrukcji zadaszenia auli w budynku Collegium Chemicum UAM przy ulicy Grunwaldzkiej w Poznaniu z 20 kwietnia 2017
- Postanowienie nr 176/2015 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29.06.2015r.
- Postanowienie nr 176-1/2015 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29.06.2015r.
- Pozwolenie MKZ na prowadzenie robót
- Projekt budowlany „Przebudowa, termomodernizacja i modernizacja energetyczna budynku Collegium Chemicum UAM przy ulicy Grunwaldzkiej 6 wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń na potrzeby przychodni lekarskiej, zewnętrznymi doziemnymi instalacjami między – obiektowymi i rozbiórką części budynku mieszczącej węzeł ciepły” z marca 2015r.

- Badania podłoża gruntowego wykonane w styczniu 2017r.
- Decyzja nr 50/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.02.2017r.

## 2. OPINIA TECHNICZNA NA TEMAT STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

### 1.1. Przedmiot oceny

Przedmiotem oceny jest stan techniczny elementów istniejącego budynku Collegium Chemicum UAM przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu.

Zakres opracowania obejmuje tylko niektóre części budynku: hol główny, aulę, bufet, szatnię wraz z komunikacją i węzłami sanitarnymi.

### 1.2. Parametry budynku:

- powierzchnia użytkowa	–	24 893 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	–	8 533 m <sup>2</sup>
- wysokość budynku (do najwyższego punktu)	–	24,75 m
- kubatura	–	89 510,72 m <sup>3</sup>
- liczba kondygnacji	–	4 nadziemne + poziom kanału technologicznego poniżej poziomu terenu

### 1.3. Opis budynku

Budynek Collegium Chemicum to gmach w stylu neorenesansowym zaprojektowany przez Edwarda Madurowicza i Rogera Sławskiego. Budynek został wybudowany w latach 1920-1929r. jako Pałac Rządowy, jeden z pawilonów wystawienniczych Powszechniej Wystawy Krajowej. Po zakończeniu PeWuKi gmach przeszedł w ręce Uniwersytetu Poznańskiego (dzisiejszego Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza) i został przekształcony w Collegium Chemicum.

Obiekt obecnie wykorzystywany jest głównie na cele szkolnictwa wyższego. Mieści się w nim Wydział Anglistyki, Szkoła Językowa i jednostki administracyjne UAM oraz Wydział Farmaceutyczny i Katedra Chemii Farmaceutycznej Uniwersytetu Medycznego.

W budynku są zlokalizowane aule wykładowe, sale ćwiczeniowe i laboratoryjne, a także pomieszczenia biurowe, administracyjne, sanitarne, techniczne, gospodarcze i pomocnicze oraz magazyny podręczne. W 2016 roku została przeprowadzona zmiana sposobu użytkowania oraz remont części pomieszczeń na poziomie parteru w skrzydle północnym na potrzeby przychodni lekarskiej.

Budynek składa się z kilku skrzydeł: zewnętrznych od strony granic działki i ulic – północnego, wschodniego, południowego i zachodniego oraz wewnętrznych, bocznych, będących łącznikami pomiędzy dwoma skrzydłami zewnętrznymi: północnym i południowym. Skrzydło północne z fasadą i centralnym ryzalitem, jest flankowane ortogonalnymi wieżami. Skrzydło wschodnie posiada również centralnie położony ryzalit. Skrzydło południowe cofnięte względem skrzydeł bocznych posiada nieco mniejszy centralny ryzalit.

### 1.4. Opis istniejących elementów konstrukcji

Obiekt pod względem struktury konstrukcyjnej oraz rozwiązań technicznych został wykonany w technologii tradycyjnej.

Budynek został wymurowany w konstrukcji masywnej z czerwonej cegły pełnej. Stropy zostały wykonane z płyt kanałowych lub DZ oraz o konstrukcji drewnianej.

Elewacje i wnętrza są wykończone tynkiem.

Skrzydła zewnętrzne mają dachy pulpitowe, osłonięte attykami od strony zewnętrznej. Skrzydła wewnętrzne są przykryte dachami dwuspadowymi i płaskimi. Wieżby dachowe zostały wykonane w konstrukcji drewnianej lub stalowej, kryte dachówką ułożoną w podwójną koronkę (skrzydło północne, wschodnie i zachodnie oraz wewnętrzne zachodnie i częściowo wewnętrzne wschodnie) lub papą (skrzydło południowe, wewnętrzne środkowe i częściowo wewnętrzne wschodnie oraz wieże i ryzalit skrzydła północnego).

Budynek pod względem konstrukcyjnym oraz ogólnobudowlanym znajduje się w stanie zadowalającym. Budynek nie wykazuje zniszczeń i deformacji związanych z nierównomiernym osiadaniem, niewłaściwym posadowieniem lub dużym zużyciem technicznym jego elementów konstrukcyjnych.

Budynek jako substancja konstrukcyjno-budowlana jest w stanie dobrym. Jednak nie wszystkie elementy spełniają współczesne normy nośności. Wyposażenie instalacyjne budynku oraz elementy wykończeniowe są zużyte i nie odpowiadają aktualnie odpowiadającym normom.

### ***1.5. Opis instalacji występujących w budynku***

Budynek posiada istniejące przyłącza: elektroenergetyczne, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącze ciepłe (zasilające instalację c.o. z węzła ciepłego).

Budynek jest wyposażony w instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej, mechanicznej i klimatyzacji oraz instalacje elektryczne, telefoniczną i odgromową.

Stan techniczny większości z nich jest dobry, ale nie wszystkie instalacje spełniają aktualne wymagania. Instalacja węzła ciepłego jest w złym stanie technicznym. Grzejniki z ograniczoną możliwością regulacji ilości ciepła, o dużej pojemności wodnej są zakamienione. Piony (przewody stalowe) są bez izolacji cieplnej. Brakuje zaworów podpionowych.



### **3. ZAKRES PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY OBIEKTU – OPIS TECHNICZNY**

#### **3.1. Zakres opracowania i podstawowe dane charakterystyczne budynku**

Budynek ma pełnić dotychczasową funkcję: szkolnictwo wyższe.

Obiekt ma pozostać budynkiem wolnostojącym, z 3 kondygnacjami, z podpiwniczeniem oraz z poddaszem w części użytkowym, z dachem wielospadowym.

Podstawowe dane budynku po przebudowie, rozbudowie i nadbudowie:

- powierzchnia użytkowa (podlegająca zmianie)	–	1 326 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy (po zmianach)	–	8 544 m <sup>2</sup>
- wysokość budynku (do najwyższego punktu)	–	24,75 m
- kubatura (po zmianach)	–	89 803 m <sup>3</sup>
- liczba kondygnacji	–	4 nadziemne + poziom kanału technologicznego poniżej poziomu terenu

#### **3.2. Zakres zmian i technologia funkcjonowania budynku**

Inwestycja jest planowana w istniejącym obiekcie, który pełni funkcję budynku użyteczności publicznej w zakresie szkolnictwa wyższego.

W ramach inwestycji nie planuje się zmiany funkcji budynku. Zmiana sposobu użytkowania będzie dotyczyła tylko części obecnie nieużytkowego poddasza w skrzydle północnym, które przeznacza się na przestrzeń komunikacyjną. Kilka pomieszczeń zmieni swoje przeznaczenie w związku z powiększeniem szatni, zaplecza bufetu, węzłów sanitarnych oraz ze zmianą lokalizacji portierni i nowego wejścia do budynku dla osób niepełnosprawnych od ulicy Grunwaldzkiej. Powyższe zmiany funkcji poszczególnych pomieszczeń nie zmieniają przeznaczenia budynku.

Projekt obejmuje również budowę zewnętrznego szybu windowego oraz przebudowę zmiany w pomieszczeniu auli wykładowej, w której zostanie odwrócony układ widowni. Pod widownią zlokalizowane będzie pomieszczenie techniczne na potrzeby instalacji projektowanych dla auli.

Zakres zmian w ramach niniejszej inwestycji:

1. Remont holu głównego (pom. 67)
2. Przebudowa i remont stołówki (pom. 185, 186, 187, 188, 189, 190)
3. Remont szatni (pom. 198, 199, 200, 201)
4. Remont klatki schodowej z pom. pomocniczymi (pom. 53, 155, 163/169, 191, 192, 193)
5. Przebudowa portierni na komunikację dla niepełnosprawnych (pom. 72)
6. Przebudowa pom. biurowych na portiernię (pom. 66, 67)
7. Przebudowa i remont auli wykładowej (pom. 162)
8. Przebudowa i remont węzłów sanitarnych (pom. 165, 166, 167, 168, 194, 195, 196)

9. Remont ciągów komunikacyjnych (pom. 68, 69, 155, 164, 193)
10. Przebudowa i remont poddasza na ciąg komunikacyjny (pom. 59, 67)
11. Budowa zewnętrznego szybu windowego wraz z windą posiadającą tryb jazdy pożarowej i współpracy z SSP
12. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby CCTV (pom. 07, 10, 28 )

### **3.2.1. Remont holu głównego**

Cały obiekt jest objęty ochroną konserwatorską, w związku z tym hol główny wraz z wiatrołapem i fragmentem korytarza na parterze (na szerokości holu), powiązanym funkcjonalnie i przestrzennie z holem, będzie odremontowany w sposób ściśle nawiązujący do historycznego wystroju. W ramach prac budowlanych należy uwzględnić naprawę tynków, malowanie ścian i sufitu, odnowienie lastryka na schodach oraz uzupełnienie linoleum na stopnicach, odnowienie balustrad i całego wiatrołapu, wymianę zniszczonych fragmentów posadzki.

Przed przystąpieniem do malowania ścian należy przeprowadzić odkrywki, stwierdzające pierwotną kolorystykę i w uzgodnieniu z przedstawicielem MKZ ustalić kolor farby.

W zakresie schodów należy oczyścić lastryko oraz w istniejących zagłębieniach stopnic zastosować linoleum obiektową. Kolor wykładziny uzgodniono w czasie wizji lokalnej z udziałem przedstawiciela MKZ – jest to kolor ciemnoniebieski.

Balustrady należy oczyścić z farby i odmalować. Drewniane pochwyty należy przeszlifować i pomalować.

Posadzka holu została wykonana z płytek w dwóch kolorach: szarym i ecru z płytek o różnych wymiarach. Posadzka uległa znacznemu zniszczeniu na skutek długotrwałego użytkowania. Tylko najlepiej zachowane fragmenty posadzki należy pozostawić, uzupełniając ubytki, natomiast resztę usunąć i wykonać nową posadzkę w tej samej kolorystyce i układzie. Ponieważ wymiary płytek dostępne na rynku nie odpowiadają wymiarom płytek istniejących, należy zakupić płytki o rozmiarach większych i docinać je do wymiarów odpowiadających wzorowi płytek na posadzce oryginalnej. Dokładny zakres prac w posadzce przedstawiono na rysunku 6A w dalszej części projektu.

W związku ze zmianą lokalizacji portierni, istniejący otwór drzwiowy od strony holu głównego zostanie zamurowany, a po przeciwnej stronie pomieszczenia w ścianie istniejącej zostanie wykonany nowy otwór dla projektowanych drzwi z portierni. Wygląd nowych drzwi będzie nawiązywał do obecnie istniejących drzwi aktualnej portierni.

Drzwi w oddzielające korytarz na piętrze od sąsiednich przestrzeni, poddane zostaną renowacji.

Hol główny jest szczególnie cenny pod względem historycznym i przede wszystkim jego wykończenie będzie podlegało uzgodnieniom z MKZ.

### **3.2.2. Przebudowa i remont stołówki**

W budynku na poziomie przyziemia znajduje się obecnie stołówka, obsługująca pracowników i studentów. Pomieszczenie nie spełnia obecnych wymagań i standardów. W związku z tym projektuje się nowy bufet z powiększonym zapleczem, przystosowanym do przygotowania ciepłych posiłków, prowadzony przez 3 osoby, z samoobsługą.

## **Sala konsumpcyjna**

Planuje się salę konsumpcyjną z miejscami siedzącymi dla 34 osób. W celu powiększenia powierzchni dla stolików należy wyburzyć pomieszczenia 188, 189 i 190. Na ścianie przy barze należy zamontować tablicę z ofertą bufetu. W zakresie powierzchni Sali, bezpośrednio przy barze, należy ustawić regał ekspozycyjny na drobne gotowe produkty (przekąski pakowane słodkie i słone oraz napoje).

## **Zaplecze**

W celu powiększenia zaplecza bufetu włączono dodatkowo pomieszczenie 185 – laboratoryjne, obecnie już nieużytkowane.

W zakresie zaplecza zostały wyodrębnione następujące pomieszczenia:

- bar
- magazyn podręczny
- zmywalnia
- przygotowalnia
- pomieszczenie pomocnicze
- wc
- szatnia
- pomieszczenie środków czystości
- korytarz

## Przygotowalnia

W bufecie będą przygotowywane ciepłe posiłki. W związku z brakiem powierzchni na wyodrębnienie pomieszczeń dodatkowych (obieralnia warzyw, parzelnia jaj, pomieszczenie gromadzenia odpadków oraz magazyn mięsa i stanowisko przygotowywania mięsa) przyjęto następujące rozwiązania:

- dostarczanie gotowych surówek oraz umytych, obranych warzyw, pakowanych próżniowo, przygotowanych do użycia
- dostarczanie jaj już zdezynfekowanych, zapakowanych, przygotowanych do użycia
- przechowywanie w chłodziarce w zamkniętych pojemnikach odpadów (ograniczona ilość odpadów, w związku z dostarczaniem przygotowanych produktów), wynoszonych poza obiekt w godzinach wczesnorannych i wieczornych (poza czasem odbywania się zajęć)
- dostarczanie mięsa porcjowanego, przyprawionego, pakowanego próżniowo, przygotowanego do obróbki termicznej.

W przygotowalni posiłków wyodrębniono następujące stanowiska:

- miejsce przygotowania potraw (zlew, grill kontaktowy, blat z półkami poniżej)
- miejsce obróbki termicznej potraw (płyta indukcyjna z 6 polami grzewczymi, piec konwekcyjny z 6 półkami, blat z półkami poniżej)
- miejsce na przechowywanie produktów (podręczna szafa chłodnicza dwudzielna)
- miejsce mycia i osuszania garnków (zlew i blat z półkami poniżej)
- miejsce na czystą zastawę (szafa przelotowa)
- miejsce mycia rąk (umywalka)

## Bar

Obsługa klientów będzie odbywać się w ramach baru, w którym zaprojektowano ladę podawczą, obok ladę chłodniczą na przekąski zimne (kanapki, desery, sałatki itp.) oraz barmar 3 komorowy na posiłki ciepłe. Poza tym bar należy wyposażyć w czajnik

elektryczny, ekspres do kawy, witrynę chłodniczą na napoje, blat ze zlewem z półkami poniżej oraz umywalkę.

#### Zmywalnia

W ramach bufetu nie uwzględnia się obsługi kelnerskiej, przewiduje się samoobsługę. Klienci będą odbierać dania w barze, a puste brudne naczynia będą odnosić do okienka w zmywalni. Pomieszczenie należy wyposażyć w zmywarę podblatową, zlew, blat z półkami poniżej oraz umywalkę.

#### Magazyn podręczny

W pomieszczeniu magazynowym należy uwzględnić regały na produkty oraz dwie szafy chłodnicze dwudzielne dla osobnego przechowywania jaj, mięsa, ryb oraz nabiału.

#### Zaplecze dla pracowników

Planuje się bufet, prowadzony maksymalnie przez 3 osoby. W ramach zaplecza wyodrębniono szatnię i toaletę dla pracowników.

#### Pomieszczenie na środki czystości

Na zapleczu zaprojektowano pomieszczenie na środki czystości z umywalką. Wydzielono miejsce na szafę chłodniczą dwudzielną na odpadki spożywcze.

Wykonanie nowej stołówki wiąże się z wyburzeniami ścian działowych i wykonaniem nowych, tworzących nowy układ funkcjonalny. Ściany działowe wykonane będą z gazobetonu gr 12 cm. Ściany wykonane będą do wysokości 4 m, tak aby w górze łączyły się z sufitem podwieszanym modułowym montowanym na wysokości 3,9 m.

### **3.2.3 Remont szatni**

W ramach inwestycji planuje się powiększenie istniejącej szatni o pomieszczenie 201 oraz wyburzenie dwóch pomieszczeń obecnie nieużytkowanych (199 i 200) od strony korytarza. W ramach prac należy uwzględnić demontaż istniejących wieszaków oraz wykonanie drugiego otworu drzwiowego oraz drugiej ludy podawczej o obniżonym blacie dla osób niepełnosprawnych.

W powiększonej szatni zaprojektowano stojące i wiszące wieszaki z haczykami na odzież (2000sztuk).

W zakresie szatni uwzględniono podręczny aneks socjalny dla pracowników szatni.

### **3.2.4 Remont klatki schodowej z pomieszczeniami pomocniczymi**

Projekt obejmuje remont klatki schodowej w pobliżu szatni i auli wykładowej na wszystkich kondygnacjach. W zakresie prac należy uwzględnić skucie istniejącego lastrico i wykonanie drewnianych nastopnic i podestów. Nastopnice i podesty schodów wykończonych obecnie drewnem, należy wyremontować, a najbardziej zniszczone elementy należy wymienić i wybarwić w nadając jednolitość kolorystyczną całości. Drewno zabezpieczyć poprzez olejowanie.

Pochwyty po zeszlifowaniu należy pomalować. Elementy metalowe balustrad należy oczyścić z warstw farby i pomalować.

Posadzki komunikacji poziomej wykończyć płytami lasrykowymi prefabrykowanymi o module 60x 60 cm. W pasie pomiędzy kłatkami schodowymi należy wykonać

bordiuře z płytek ciętych do grubości 30 cm, barwionych w masie na kolor ciemno popielaty.

### **3.2.5 Przebudowa portierni na komunikację dla niepełnosprawnych**

W związku z zapewnieniem dostępu do budynku osobom niepełnosprawnym od strony głównego wejścia od ulicy Grunwaldzkiej ustalono przeniesienie istniejącej portierni na drugą stronę holu głównego, by w jej miejscu zaprojektować wiatrołap dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich z wejściem w miejscu istniejącego otworu okiennego.

### **3.2.6 Przebudowa pom. biurowego na portiernię**

Nową portiernię zaprojektowano w pomieszczeniu biurowym 67 na poziomie przyziemia. Dostęp do portierni będzie z poziomu przyziemia od strony korytarza oraz z poziomu holu głównego. W związku z tym został zaprojektowany nowy otwór drzwiowy w ścianie bocznej holu głównego. Ze względu na różnicę poziomów pomiędzy posadzką przyziemia i holu głównego w portierni należy wykonać podłogę podniesioną, systemową na wysokość 78cm. Osoba zatrudniona na stanowisku portiera ma w swych obowiązkach obchód i kontrolę obiektu. Musi być to osoba sprawna ruchowo. W związku z tym nie projektuje się dostępu tego pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych. W tym zakresie uzyskano zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych § 54 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, umożliwiające wykonanie inwestycji, polegającej na przebudowie z ograniczonym dostępem dla osób niepełnosprawnych do pomieszczenia portierni oraz holu głównego, przy jednoczesnym zapewnieniu dostępu dla osób niepełnosprawnych do obiektu poprzez projektowane wejście na poziom przyziemia i windę zewnętrzną.

### **3.2.7 Przebudowa i remont auli wykładowej**

W celu dostosowania auli wykładowej do obecnych wymagań i potrzeb użytkowników przyjęto szereg prac w ramach podniesienia standardu w zakresie wizualnym jak i funkcjonalnym.

Nowa aula będzie wyposażona w 193 miejsca siedzące na widowni, 6 miejsc dla osób niepełnosprawnych oraz 2 miejsca dla tłumaczy symultanicznych oraz 1 dla prowadzącego prezentację/wykład (łącznie 202 osoby).

W niniejszym projekcie przyjęto demontaż istniejącej widowni i innych elementów wyposażenia pomieszczenia.

Cały układ funkcjonalny w auli ulegnie zmianie. Nowe audytorium zaprojektowano w przeciwnym kierunku niż istniejące, co wpłynęło na zmianę lokalizacji ekranu oraz katedry. Pod podestem nowej widowni zostało zaprojektowane pomieszczenie techniczne, w którym będą zlokalizowane urządzenia i instalacje, dotyczące obsługi auli.

W tylnej części audytorium zaplanowano kabinę symultaniczną dla dwóch tłumaczy.

Zgodnie z pełnioną funkcją, aulę wykładową należy wyposażyć w:

- system sterowania oświetleniem elektrycznym,
- rolety wewnętrzne oraz system sterowania tymi elementami,
- system projekcji multimedialnych oparty o rzutnik i ekran,
- system nagłośnienia.

W celu polepszenia komfortu patrzenia na ekran dla osób niepełnosprawnych oraz osób siedzących w najniższych rzędach, został zaprojektowany dodatkowy mniejszy ekran.

Wybór konkretnych rozwiązań technologicznych dla instalacji multimedialnych zawiera branża: Teletechniczna.

W celu poprawienia akustyki pomieszczenia zostały zaprojektowane następujące elementy:

- okładzina na przedniej ścianie z dwóch warstw płyt gipsowych (gr. 15mm) z wełną mineralną (gr. 5cm) o gęstości nie mniejszej niż 50kg/m<sup>3</sup>,
- okładzina na tylnej ścianie i bocznych ścianach widowni z płyt dźwiękochłonnych ze sprasowanej wełny mineralnej okrytej welonem o gr. 4cm, odpornej na uderzenia w klasie A1,
- heterogeniczna akustyczna wykładzina winylowa o zmniejszonym hałasie uderzeniowym na podeście widowni i posadzce pomieszczenia,
- sufit podwieszany z płyt dźwiękochłonnych wykonanych ze sprasowanej wełny mineralnej okrytej welonem o gr. 4cm montowanymi przy podwieszeniu 22cm z całkowicie bezspoinowym wykończeniem powierzchni.
- drzwi do pomieszczenia o podwyższonej izolacyjności  $R_w$  min. 46dB, z podwójną uszczelką oraz listwą opadającą.

W związku z reprezentacyjnym charakterem pomieszczenia planuje się wykończenie materiałami i wyposażenie w urządzenia o wysokiej jakości i podniesionym standardzie.

### **3.2.8 Przebudowa i remont węzłów sanitarnych**

W związku z przebudową stołówki i auli zachodzi konieczność przebudowy i rozbudowy istniejących pomieszczeń sanitarnych.

W pobliżu bufetu i szatni niezbędne było powiększenie powierzchni zajmowanej przez pomieszczenia sanitarne w stosunku do powierzchni zajmowanej obecnie (koszt 2 pomieszczeń socjalnych obsługi budynku). W miejscu istniejących pomieszczeń zaprojektowano węzeł sanitarny damski, męski oraz dla osób niepełnosprawnych, wykorzystując maksymalnie dostępną powierzchnię. Docelowe sanitariaty zaprojektowano łącznie na 190 osób.

Na potrzeby auli, która została zaplanowana na 202 osoby, zaprojektowano węzeł sanitarny męski, damski oraz dla osób niepełnosprawnych.

Pod względem warunków pracy oraz warunków sanitarnych aula musi spełnić wymogi dla pobytu do 210 osób. Ilość przyrządów sanitarnych przyjęto zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy założeniu, że około 70% osób to kobiety.

### **3.2.9 Remont ciągów komunikacyjnych**

Komunikacja w bezpośrednim sąsiedztwie odnawianych pomieszczeń została przewidziana do remontu. Hol przy auli, hol i korytarz przy holu głównym na poziomie przyziemia i parteru oraz korytarz przy szatni i bufecie należy odnowić poprzez naprawienie tynków i malowanie oraz wykonanie nowej wierzchniej warstwy lastryko w kolorze i strukturze istniejącego lastryka. Projektuje się płytki lastrykowe o module 60x60.

Na pierwszym piętrze, w posadzce, między klatkami schodowymi należy wykonać bordiurę, w sposób analogiczny, jak w holu przed aulą.

Historyczne drzwi w przyziemiu i na I piętrze należy poddać renowacji.

### 3.2.10 Przebudowa i remont poddasza na ciąg komunikacyjny

W związku z planowanym montażem windy, która ma obsługiwać wszystkie kondygnacje w skrzydle północnym zaprojektowano przebudowę części poddasza w celu zapewnienia dostępu od szybu windowego do pomieszczeń Szkoły Tłumaczy na II piętrze. Z przestrzeni poddasza nieużytkowego wydzielono fragment od ściany Szkoły Tłumaczy do szybu windowego na szerokość ścian konstrukcyjnych (szerokość korytarza na niższej kondygnacji – I piętro). Zaprojektowano łącznik ze ścianą o konstrukcji słupowej z przeszkloną fasadą i płaskim dachem, pokrytym blachą.

### 3.2.11 Budowa zewnętrznego szybu windowego

W ramach inwestycji zaprojektowano zewnętrzny szyp windy przy elewacji od strony wewnętrznego dziedzińca. Winda została zaplanowana na potrzeby przede wszystkim osób niepełnosprawnych, by umożliwić im dostęp na wszystkie kondygnacje skrzydła północnego budynku oraz innych skrzydeł o tym samym poziomie posadzki.

Przyjęto dźwig osobowy o udźwigu 1000kg dla 13 osób o wymiarach kabiny 160x140cm z drzwiami centralnymi szerokości 110cm.

Szyb windy o wymiarach w świetle 240x175cm zaprojektowano jako przeszklony, w konstrukcji stalowej słupowo-ryglowej z dachem płaskim, pokrytym blachą.

### 3.2.12 Ogólne

Nie przewiduje się zmian w układzie okien, ani ich wymiany (wymianę okien uwzględniono w odrębnym opracowaniu - Projekt budowlany „**Przebudowa, termomodernizacja i modernizacja energetyczna budynku Collegium Chemicum UAM przy ulicy Grunwaldzkiej 6 wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń na potrzeby przychodni lekarskiej, zewnętrznymi doziemnymi instalacjami między – obiektowymi i rozbiórką części budynku mieszczącej węzeł ciepły**”.

We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić normową wymianę powietrza oraz w głównych pomieszczeniach regulację temperatury.

Ponieważ większość powierzchni budynku zajmują pomieszczenia o dużej kubaturze przeznaczone dla znacznej ilości osób, konieczne jest zastosowanie wentylacji mechanicznej.

Stopień doświetlenia pomieszczeń światłem dziennym:

- pomieszczenia biurowe – odbywa się praca ciągła (powyżej 4h w ciągu doby dla tego samego pracownika) – zapewnione odpowiednie doświetlenie światłem dziennym (1:8),
- pomieszczenia komunikacji (korytarze, klatka schodowa) – nie wymagane doświetlenie światłem naturalnym (przebywanie tego samego pracownika poniżej 4h w ciągu doby),
- pomieszczenia techniczne oraz pomieszczenia pomocnicze – nie wymagane doświetlenie światłem naturalnym,
- pomieszczenia sanitarne (w.c., pomieszczenie na środki czystości) – nie wymagane doświetlenie światłem naturalnym.

### 3.2.13. Ochrona konserwatorska

Budynek podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru

zabytków nieruchomości województwa wielkopolskiego pod nr rej. A227 decyzją z dnia 20 marca 1980r. Przed przystąpieniem do robót należy ustalić z MKZ, które elementy budynku, będą podlegały uzgodnieniom z jego przedstawicielami. W uzgodnionym zakresie wszystkie elementy wykończeniowe będą podlegały doborowi, pod względem cech koloru, faktury i innych cech materiałów, poprzez prezentację próbek , w obecności przedstawicieli MKZ, Inwestora i projektanta.

### 3.2.14. Zestawienie pomieszczeń

<b>RZUT PRZYZIEMIA</b>		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA (m <sup>2</sup> )
45A	KORYTARZ	3,32
66	POM. BIUROWE	13,53
67	HOL GŁÓWNY	65,89
67A	WIATROŁAP	9,70
67B	KOMUNIKACJA	5,00
67C	PORTIERNIA	17,00
69	KORYTARZ	33,53
70A	KORYTARZ	6,89
70B	KORYTARZ - WINDA	4,60
72	WIATROŁAP	8,69
72A	KORYTARZ	3,47
185	KORYTARZ	10,72
185A	POM. ŚRODKÓW CZYSTOŚCI	3,28
185B	SZATNIA	6,86
185C	WC	3,18
186	POM. POMOCNICZE	11,14
186A	PRZYGOTOWALNIA	16,72
186B	ZMYWALNIA	5,86
186C	BAR	8,49
186D	MAGAZYN PODRĘCZNY	8,48
187	BUFET/SALA KONSUPCYJNA	42,90
191	POM. POMOCNICZE	3,39
192	POM. POMOCNICZE	3,39
193	KOMUNIKACJA - KLATKI SCH.	80,45
193A	KOMUNIKACJA	86,54
194	WC MĘSKIE	13,01
195	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSP.	5,92
196	WC DAMSKI	22,72
198	SZATNIA	74,16
<b>RAZEM</b>		<b>578,83</b>

<b>RZUT PARTERU</b>		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA (m <sup>2</sup> )
67D	KOMUNIKACJA	28,87
68	KOMUNIKACJA	37,41



75A	KORYTARZ - WINDA	4,60
155	KOMUNIKACJA - KLATKI SCH.	68,92
155A	KOMUNIKACJA	27,53
RAZEM		<b>167,33</b>

RZUT I PIĘTRA		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA (m <sup>2</sup> )
76A	KORYTARZ - WINDA	4,60
162	AULA	261,28
162A	KOMUNIKACJA	26,10
162B	POM. TECHNICZNE	6,05
163/169	KOMUNIKACJA - KLATKI SCH.	65,21
164	HOL	30,34
165	WC MĘSKI	13,49
166	WC DAMSKI	25,75
167	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSP.	5,95
RAZEM		<b>438,77</b>

RZUT II PIĘTRA		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA (m <sup>2</sup> )
53	KOMUNIKACJA - KLATKA SCH.	14,48
59	KORYTARZ	17,39
67.1	KOMUNIKACJA	26,65
67.2	KORYTARZ - WINDA	4,60
RAZEM		<b>63,12</b>

RAZEM		<b>1248,05</b>
-------	--	----------------

### 3.2.15. Warunki gruntowo-wodne

W podłożu stwierdzono utwory czwartorzędowe – plejstoceny, wykształcone w postaci glin zwałowych zlodowacenia północnopolskiego oraz piasków akumulacji wodnolodowcowej. Od powierzchni zalega nasyp niekontrolowany.

Warunki gruntowe określone zostały na podstawie badań terenowych i prac kameralnych, zgodnie z normą PN-81/B-03020, metodą B.

*Grunty nasypowe* zostały stwierdzone do głębokości 1,2 m p.p.t. W ich składzie przeważają luźne piaski próchniczne oraz średnio zagęszczone piaski mineralne.

*Grunty rodzime* są zróżnicowane. Wyróżniono dwie grupy geotechniczne:

**grupa I** - grunty niespoiste – *piaski drobne* w stanie średnio zagęszczonym, o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $ID=0,5$  – wilgotne.

**grupa II** – grunty spoiste, morenowe – nieskonsolidowane, oznaczone symbolem skonsolidowania B – głównie średnio spoiste *gliny piaszczyste* oraz mało spoiste *piaski gliniaste*. Wśród nich, w zależności od stopnia plastyczności (IL), wyróżniono dwie warstwy geotechniczne:

**warstwa IIa** – grunty plastyczne, o uogólnionym stopniu plastyczności  $IL=0,30$

**warstwa IIb** – grunty twardoplastyczne, o uogólnionym stopniu plastyczności  $IL=0,20$

W czasie wierceń wykonanych w styczniu 2017r. panowały średnie stany wód gruntowych. Do zbadanej głębokości 5,0 m p.p.t. wody gruntowej nie stwierdzono.

#### **4. Rozwiązanie techniczne**

Przebudowa i rozbudowa pod względem budowlano-konstrukcyjnym realizowana będzie w technologii tradycyjnej. Zmiany w zakresie konstrukcji budynku będą niewielkie. Nie zakłada się wymiany elementów konstrukcyjnych budynku, a jedynie wzmocnienie niektórych z nich. Szczegóły techniczne rozwiązań ujęte są w branży: Konstrukcja.

##### **4.1. Izolacje**

###### **4.1.1. Izolacje przeciwwilgociowe**

- izolacja ścian fundamentowych windy - roztwór bitumiczny gruntujący, modyfikowany kauczukiem syntetycznym + masa bitumiczna, modyfikowana kauczukiem syntetycznym
- izolacja posadzki na gruncie – 2 x folia PE
- izolacja posadzki na stropie pomiędzy kondygnacjami – folia PE
- dach szybu windowego i łącznika – folia PE pod ociepleniem, pokrycie wierzchnie 2X papa termozgrzealna

###### **4.1.2. Izolacje termiczne**

- ocieplenie ścian i dachu - ze względów konserwatorskich wyklucza się ocieplenie ścian od zewnątrz. Termomodernizacja obiektu została uwzględniona w odrębnym opracowaniu - Projekt budowlany **„Przebudowa, termomodernizacja i modernizacja energetyczna budynku Collegium Chemicum UAM przy ulicy Grunwaldzkiej 6 wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń na potrzeby przychodni lekarskiej, zewnętrznymi doziemnymi instalacjami między – obiektowymi i rozbiórką części budynku mieszczącej węzeł ciepły”**
- ocieplenie ścian fundamentowych windy – styropian ekstrudowany XPS
- posadzka na gruncie – styropian ekstrudowany gr. 5 i 10cm
- posadzki na stropie– styropian akustyczny
- dach szybu windowego i łącznika – skalna wełna mineralna gr. 25cm,  $\lambda=0,04\text{W/mK}$

##### **4.2. Fundamenty**

Posadowienie szybu windowego zaprojektowano w formie żelbetowej monolitycznej płyty fundamentowej grubości 60cm. Pod fundamentem należy wykonać podłoże z chudego betonu grubości min. 10cm. Posadowienie fundamentu zaprojektowano na rzędnej -185cm poniżej poziomu wykończonej posadzki kondygnacji przyziemia. Ściany fundamentowe podszybia windowego należy wykonać jako żelbetowe monolityczne grubości 25cm. Ściany należy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową.

#### **4.2. Nadproża i podciągi**

Istniejące nadproża okienne i drzwiowe są wykonane jako płaskie oraz łukowe. Ich stan jest dobry. Projektowane nadproża szczegółowo ujęto w branży: Konstrukcja.

W związku z koniecznością wykonania nowej widowni na istniejącym stropie uwzględniono wzmocnienie głównych podciągów stalowych, podpierających strop auli, z profili walcowanych IPN300, przekazujące obciążenia na żelbetowe słupy i ściany zewnętrzne.

#### **4.4. Stropy**

Istniejące stropy zostały wykonane jako ceramiczno-stalowe, żelbetowo-stalowe, żelbetowe i drewniane. Strop pod aulą jest wykonany jako strop stalowy typu Kleina. Stan techniczny stropów ocenia się, jako dobry.

W auli zaprojektowano widownię, która zostanie wykonana w systemie podłogi podniesionej na łączną wysokość 3,66m. Konstrukcja audytorium w formie wolnostojących słupków stalowych spiętych profilami zostanie przykryta wysoko zagęszczonymi płytami anhydrytowymi z domieszką włókien celulozowych. Krawędzie płyt łączone metodą podwójne „pióro - wpust”. Ze względu na przekroczenie wysokości audytorium 2,0m zaprojektowano indywidualną konstrukcję stalową, jako podparcie dla systemu podłogi podniesionej. Nad pomieszczeniem technicznym i korytarzem zaprojektowano dwa stalowe układy nośne w poprzek widowni - jeden jako belka ceowa mocowana do ściany tylnej, a drugi jako układ belkowo-słupowy wzmocniony zastrzałami.

Cała widownia musi posiadać klasę odporności ogniowej REI 60.

Szczegółowe rozwiązanie ujęto w branży: Konstrukcja.

W związku z różnicą poziomów holu głównego oraz pomieszczenia 67C, w nowej portierni zaprojektowano podłogę podniesioną na wysokość 78cm. Wykonanie podłogi w tym samym systemie, co w auli wykładowej.

#### **4.5. Dach**

Istniejący stropodach nad aulą jest wykonany w konstrukcji stalowej w formie kratownic, gdzie na pasie dolnym została wykonana płyta żelbetowa, natomiast na pasie górnym płyta ceglana ceramiczna.

W projekcie przyjęto pozostawienie istniejącej konstrukcji. Likwidacji ulega płyta żelbetowa zawieszona w pasie dolnym kratownic. Przewiduje się wzmocnienie konstrukcji za pomocą rusztu stalowego z rur kwadratowych mocowanego do pasa dolnego kratownic. Zakłada się podwieszenie sufitu systemowego wraz z ociepleniem. .

#### **3.6. Szyb windy i łącznik na poddaszu**

W ramach inwestycji zaprojektowano zewnętrzny szyb windy wraz z łącznikiem na ostatniej kondygnacji.

Szyb windy zaplanowano jako panoramiczny o konstrukcji stalowej szkieletowej obłożony fasadą szklaną. Konstrukcję zaprojektowano z rur kwadratowych w układzie słupowo-ryglowym, którą należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez pomalowanie farbami podkładowymi i wierzchniego krycia lub poprzez wykonanie powłoki z ocynku. Szyb windy należy w całości oddylać od istniejącego budynku. Profile aluminiowe fasady szklanej należy mocować do poziomych elementów szkieletowej konstrukcji stalowej szybu windy.

Na konstrukcji stalowej w przedsiionkach należy wykonać fragmenty stropów żelbetonowych monolitycznych na szalunku traconym z blachy trapezowej.

Zadaszenie szybu zaprojektowano z blachy trapezowej mocowanej do konstrukcji stalowej szybu z warstwą termiczną oraz pokryciem z blachy cynk-tytan.

W celu zapewnienia dostępu z windy do pomieszczeń na II piętrze zaplanowano łącznik pomiędzy projektowanym szybem windy a Szkołą Tłumaczy. Łącznik zaprojektowano w konstrukcji żelbetonowej z fragmentami murowanymi. Łącznik stanowi nadbudowę w zakresie istniejącego dachu. W związku z tym, należy zdemontować fragment dachu jednospadowego, stromego o konstrukcji drewnianej. Stropodach łącznika zaprojektowano w formie stropu żelbetonowego z warstwą termiczną pokryciem z blachy cynk-tytan.

#### **4.7. Elewacja**

W ramach prac na zewnątrz budynku przyjęto:

- powiększenie na wysokość otworu okiennego w istniejącej portierni na potrzeby montażu drzwi przeszklonych w ramie aluminiowej – wejście dla niepełnosprawnych;
- montaż do elewacji przeszklonego zadaszenia nad projektowanym wejściem;
- montaż domofonu na elewacji frontowej (skrzydło północne) od strony ulicy Grunwaldzkiej przy projektowanym wejściu dla osób niepełnosprawnych;
- budowa szybu windy z przeszkloną fasadą bezpośrednio przy elewacji skrzydła północnego od strony wewnętrznego dziedzińca;
- budowa łącznika z przeszkloną fasadą, w zakresie istniejącego dachu pokrytego dachówką.

Obiekt jest objęty ochroną konserwatorską, dlatego wszystkie prace wykonywane w zakresie elewacji należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i starannością, by ingerencja była jak najmniejsza. Wszystkie ubytki należy uzupełnić z tego samego materiału z zachowaniem obecnej kolorystyki.

#### **4.8. Stolarka okienna i drzwiowa**

W ramach inwestycji uwzględniono montaż drzwi zewnętrznych oraz wymianę drzwi wewnętrznych. Część drzwi istniejących w przestrzeni głównych ciągów komunikacyjnych oraz wiatrołap w holu głównym ze względu na swoją wartość historyczną zostanie poddana renowacji, w ten sam sposób i w tej samej kolorystyce jak przyjęto w ramach odrębnego opracowania - Projekt budowlany „**Przebudowa, termomodernizacja i modernizacja energetyczna budynku Collegium Chemicum UAM przy ulicy Grunwaldzkiej 6 wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń na potrzeby przychodni lekarskiej, zewnętrznymi doziemnymi instalacjami między – obiektowymi i rozbiórką części budynku mieszczącej węzeł cieplny**”

Zestawienie stolarki drzwiowej:

- drzwi zewnętrzne – przeszklone w konstrukcji aluminiowej malowanej w kolorze białym. Drzwi z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego. Współczynnik U dla całych drzwi nie gorszy niż 1,5 W/m<sup>2</sup>K. Drzwi wyposażać w samozamykacz.

Okucia w kolorze naturalnego aluminium.

- drzwi do bufetu – przeszklone w konstrukcji aluminiowej malowanej w kolorze popielatym RAL 7045, Drzwi z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego. Okucia w kolorze naturalnego aluminium.

- drzwi do auli – pełne, w okleinie dębowej, o podwyższonej izolacyjności  $R_w$  min 46dB, z podwójną uszczelką oraz listwą opadającą. Do drzwi drewnianych pełnych zamek elektryczny przepusty kablowe i okablowanie - według specyfikacji systemu kontroli dostępu.

- drzwi wewnętrzne – pełne, typowe (płytowe, gładkie ecru, ościeżnica drewniana ecru)

- drzwi wewnętrzne do kabin sanitarnych – w systemie kabin z prześwitem 15cm, kolor jasny popiel

- drzwi do pomieszczeń technicznych – pełne, EI 30, metalowe, jasny popiel

- drzwi na poddaszu - przeszklone w konstrukcji aluminiowej, EIS 30, kolor RAL 7045

- drzwi klatki schodowej – pełne, EIS 30 RAL 7045

- drzwi do strefy ZLI – do auli – pełne, EIS 60 RAL 7045

- drzwi do szybu windowego - przeszklone w konstrukcji aluminiowej, EI 60 z naświetlami EI120 RAL 7045

Drzwi z wypełnieniem szklanym ze szkła bezpiecznego. Drzwi o odporności EI 30 i EI60, oraz drzwi zewnętrzne, wyposażać w samozamykacze. Okucia w kolorze naturalnego aluminium. Odporność ogniowa wg opisów na rzutach architektury.

#### **4.9. Tynki wewnętrzne i malowanie**

W ramach inwestycji przyjęto różne rodzaje wykończenia ścian wewnętrznych:

- ściany w auli – boczne - tynki z gładzią gipsową; przednia i w korytarzu pod widownią – płyta gipsowa; tylna oraz boczne audytorium – płyty dźwiękochłonne odpornych na uderzenia w klasie 1A;

- ściany w pomieszczeniach sanitarnych – płytki ceramiczne matowe w formacie 20x 30 cm, układane pionowo w kolorze popielatym, na wysokość 2m;

Pomiędzy płytkami, a poziomem sufitu podwieszanego ściany nowe wykończyć tynkiem cementowo wapiennym, a następnie gładzią gipsową, a na ścianach istniejących uzupełnić ubytki i zastosować gładź.

- fragmenty ścian w przygotowalni, zmywalni i barze – płytki ceramiczne matowe w formacie 20x 30 cm, układane pionowo w kolorze popielatym, na wysokość 2m;

- nowe ściany działowe murowane – tynki cementowo – wapienne z gładzią gipsową;

- Ściany podlegające remontowi – uzupełnienie ubytków i naprawa pęknięć, wykończenie gładzią gipsową.

Wszystkie ściany wykończone tynkiem należy malować farbą emulsyjną.

#### **4.10. Podłogi i posadzki**

W ramach inwestycji przyjęto wymianę posadzek w całej przestrzeni objętej zakresem inwestycji (za wyjątkiem mało zniszczonego fragmentu posadzki w holu głównym).

Audytorium w auli oraz podłoga w portierni wykonane będą w systemie podłogi podniesionej ( REI 60), przeznaczonej do montowania w salach wykładowych.

Opis systemu:

- Płyta

Wysoko zagęszczona płyta anhydrytowa z domieszką włókien celulozowych. Wymiar płyty 600 x 600 x 34 mm lub 1200 x 600 x 34 mm. Wierzch i spód płyty bez aplikacji. Krawędzie łączone metodą podwójne „pióro - wpust”. W opcji impregnacja.

- Konstrukcja wsporcza

System współpracuje ze wszystkimi typami konstrukcji wsporczej (typ 1, 2, 3, audytorium).

Typ audytorium: to system konstrukcji tworzący stopnie różnych wysokości - wolno stojące słupki klejone lub przykręcane do podłoża w technologii producenta w rozstawie 600 x 600mm, powyżej 500mm spięte trawersami BR-03 lub profilami C40x40 zgodnie z PN-EN 1366-6.

- Stopka do podłogi podniesionej

Płynna regulacja wysokości, stal ocynkowana ST3SX, precyzyjne prowadzenie bolca nastawnego, różna budowa konstrukcji dla różnych wysokości.

- Klej

Stopka mocowana jest do podłoża klejem poliuretanowym lub za pomocą kołków. Płyty sklejane w technologii podwójne „pióro - wpust” klejem systemowym.

- Wysokość montażu

W zakresie 50-500mm typ konstrukcji 1, w zakresie 500-1000mm typ konstrukcji 2 (z użyciem trawersu BR-03), powyżej 1000mm typ konstrukcji 3 (z użyciem profili C40x40).

- Połączenie ze ścianą

Taśma dylatacyjna.

- Podłoże betonowe oczyszczone i suche.

Przy stosowaniu wentylacji podpodłogowej konieczne gruntowanie odpowiednim środkiem wiążącym pyły z warstwami podłogowymi.

- Akcesoria

Kratki wentylacyjne, pochylnie, schodki, przepusty kablowe, listwy przyściennne, trasy kablowe, bariery ogniowe, klimatyzacyjne, puszki przyłączeniowe, systemy uziemienia, płyty rewizyjne, klej zabezpieczający gwinty stopek przed odkręceniem.

Dane techniczne

Obciążenie punktowe1) do 5kN

Obciążenie powierzchniowe do 25kN

Reakcja na ogień A1

Klasa odporności ogniowej2) REI 60

Przewodność elektryczna < 106

Ciężar całkowity ~ 60kg/m2

Standardowa wysokość montażu3) 50-1000 mm

Grubość płyty 34 mm  
Moduł płyty 600 x 600 mm  
lub 1200 x 600

Projektowane warstwy posadzkowe podano na rysunkach.

W ramach inwestycji przyjęto różne rodzaje wykończenia posadzek w budynku:

- posadzka w auli – antypoślizgowa, heterogeniczna akustyczna wykładzina winylowa o zmniejszonym hałasie uderzeniowym kolor zbliżony do RAL 3004.
- posadzka w pomieszczeniach sanitarnych, bufecie, szatni – płytki ceramiczne podłogowe rektyfikowane- gresy w formacie 30x30 cm, kolor popielaty;
- posadzki w pozostałych pomieszczeniach – linoleum;
- posadzka holu głównego – na większej części – nowe płytki docinane do formatu płytek pierwotnych;
- stopnie i spoczniki schodów w holu głównym – odnowienie lastrico i linoleum,
- posadzki ciągów komunikacyjnych – nowa wierzchnia warstwa lastrico;
- stopnie i spoczniki schodów klatki schodowej –nowa wierzchnia warstwa – cyklinowanie wybarwianie i olejowanie.

#### **4.11. Ściany działowe**

Istniejące wewnętrzne ściany konstrukcyjne – nie ulegają zmianom.

Należy wprowadzić zmiany w układzie ścian działowych w celu dostosowania do nowego układu funkcjonalnego. W tym celu planuje się likwidację części istniejących ścian i wykonanie nowych. Wykonanie lub poszerzenie istniejących otworów drzwiowych według rysunków.

Ściany działowe murowane przyjęto jedynie na poziomie przyziemia. Murując ściany działowe z bloczków betonu komórkowego gr. 12cm, należy w co drugiej spoinie poziomej, czyli co 40cm, montować po jednym łączniku LP 30. Do istniejącej ściany łączniki mocowane za pomocą gwoździ. Powstałą między ścianami szczelinę o szerokości od 10 do 20mm należy wypełnić zaprawą.

Ze względu na istniejącą konstrukcję budynku ściany działowe na I i II piętrze należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej.

W istniejące ścianach należy uzupełnić ubytki, wytynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. II i wygładzić gipsowymi gładziami szpachlowymi i pomalować, natomiast w miejscach przeznaczonych pod klejenie płytek ceramicznych należy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. II. Wszystkie istniejące zaokrąglone narożniki ścian, uskoki, gzymsy należy zachować, a zniszczone fragmenty odtworzyć.

#### Zamurowania otworów drzwiowych i nowoprojektowane ściany

Elementy te należy wykonać z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie tynkować tynkiem cementowo-wapiennym zatartym na gładko, wykończyć w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.

#### Ściany w pomieszczeniach sanitarnych

Ściany działowe w rejonie sanitariatów powyżej przyziemia, wykonać w systemie GKBI, o grubości 12,5 cm ( z pojedynczą płytą) – do wysokości sufitów podwieszanych.

Ze względu za zmianę układu urządzeń, nowy podział pomieszczeń sanitarnych zakłada się skucie wszystkich płytek w sanitariatach i montaż nowych. Ściany wykładane glazurą na wysokość 2m. nad umywalkami płytki ułożyć do wysokości 120 cm, powyżej do wysokości 2m nakleić na ścianach lustra.

Kabiny do wc i pisuarów – wykonać jako systemowe – ścianka wys. 2,00m z laminatu COMPACT o gr. 10mm, podpory z mosiądzu malowane proszkowo z osłoną niklowaną, a pozostałe okucia i elementy konstrukcji z tworzyw sztucznych, brązu i aluminium, gałka po obu stronach skrzydła (szerokość w świetle 80cm) oraz zamek z pokrętkiem wyposażony we wskaźnik "zamknięte-otwarte" wykonany jest z nylonu, zamek z funkcją awaryjnego otwierania.

#### Ściany gipsowo-kartonowe

Ze względu na istniejącą konstrukcję budynku większość ścian działowych należy wykonać jako lekkie, z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny szklanej. Rodzaj płyt należy dobrać w zależności od funkcji pomieszczenia.

Niektóre ściany należy wykonać o odporności ogniowej. Należy wykonać je w systemach ścian lekkich o wymaganych klasach odporności według oznaczeń na rysunkach.

#### Obudowa instalacji

W związku z projektowanymi pionami dla instalacji należy obudować je na pełną wysokość pomieszczenia z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym. Rodzaj płyt należy dobrać w zależności od funkcji pomieszczenia.

W niektórych miejscach należy przewidzieć lokalne obudowy instalacji sanitarnych pod istniejącymi stropami.

#### Ściany przeszklone o odporności ogniowej

Na granicy stref pożarowych na ciągach komunikacyjnych należy uwzględnić demontaż istniejących przeszkleń z drzwiami i montaż nowych ścianek szklano – aluminiowych o odporności ogniowej i dymoszczelności EIS 60 z drzwiami EIS 30 w kolorze popielatym RAL 7045.

Drzwi mają mieć szklenie bezpieczne i mają być wyposażone w samozamykacze.

Dla wydzielenia głównej klatki schodowej na poziomie parteru projektuje się ściankę szklano – aluminiową o odporności ogniowej i dymoszczelności EIS 60 z drzwiami EIS 30 w kolorze popielatym RAL 7045. Ścianki muszą dzielić przestrzeń aż do stropu (muszą dzielić również przestrzeń sufitu podwieszanego).

### **4.12. Sufity podwieszane i okładziny ściennie**

W ramach inwestycji przyjęto różne rodzaje wykończenia sufitów w budynku:

- sufity podwieszane – w pomieszczeniach sanitarnych, bufecie– modułowe, umożliwiające łatwy dostęp do instalacji;

Zastosować sufity podwieszane modułowe ( z wyjątkiem pomieszczeń sanitarnych) z płyt mineralnych o wzmocnionych krawędziach frezowanych, o delikatnej piaskowej strukturze powierzchni z mikroperforacją. Kolor biały zbliżony do RAL 9010. Ruszt widoczny. Wymiary 600x600x15.



Sufity podwieszane modułowe w pomieszczeniach mokrych – O podwyższonych parametrach odporności na wilgoć - z paneli sufitowych z płyty gipsowo kartonowej z powierzchnią laminowaną folią PVC o gładkiej fakturze papieru. Nasączany środkiem bakterio- i grzybobójczym. Kolor – biały, zbliżony do RAL 9010. Wymiary 600x600x8 mm, odporność na wilgoć RH 90%.

- w przestrzeniach komunikacji na poddaszu ( w miejscu nadbudowy dachu oraz w biurze, które zmienia funkcję na korytarz) należy wykonać sufit podwieszany z płyt GK

- sufit podwieszany – w auli wykładowej – o właściwościach akustycznych, z płyt dźwiękochłonnych z całkowicie bezspoinowym wykończeniem powierzchni;

Opis parametrów:

Akustyczny monolityczny sufit podwieszany wykonany z płyt wypełniających - z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych; kolor biały - stopień jasności Wartość L: 94,5 zgodnie ISO 7724,- współczynnik rozproszenia światła >99%, współczynnik odbicia światła 87%, powierzchnia gładka, matowa w module 1200x900mm lub 1800x1200 ;grubość 40 mm; Połączenia między płytami wypełnione szpachlami, następnie wygładzone z użyciem mechanicznej szlifierki. Całość pokryta trzykrotnie gładkim eleganckim tynkiem akustycznym, zabezpieczonej od tyłu welonem szklanym; malowanymi krawędziami bocznymi; płyta o pełnej stabilności wymiarowej O gwarantowanych i deklarowanych parametrach: współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_W=0,90$ ; reakcja na ogień A2-s1,d0 zgodnie z PN-EN 13501-1 Euro klasa A2s1d0; przewodność cieplna  $\lambda=0,037\text{mW/mK}$ ; uwalnianie formaldehydu - Klasa E1; odporność na zginanie: Klasa 2/C/0N. Wyrób wykonany zgodnie z Normą EN 13964 posiadający znak CE.

Konstrukcja nośna w oparciu o profile stalowe.

Wykonawstwo tylko i wyłącznie przez przeszkolone, certyfikowane firmy wykonawcze gwarantujące jakość.

- sufit i okładziny ściennie z płyt akustycznych (właściwości jak płyty sufitu w auli) – sufit w holu przy auli oraz tylna ścian auli;

okładzina na przedniej ścianie auli z dwóch warstw płyt gipsowych (gr. 15mm) z wełną mineralną (gr. 5cm) o gęstości nie mniejszej niż  $50\text{kg/m}^3$ ,

#### **4.13. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe**

W zakresie opracowania należy uwzględnić obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe dla nowoprojektowanego szybu windowego oraz łącznika, z blachy cynk – tytan grubości 0,5 mm.

#### **4.14. Balustrady klatki schodowej i holu głównego**

Przy schodach wewnętrznych w klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz w holu głównym należy odnowić istniejące balustrady. Należy uzupełnić uszkodzenia i odmalować. Kolor należy przyjąć w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków po wymalowaniu ścian całego pomieszczenia.

Istniejące balustrady nie spełniają obecnych przepisów. Są za niskie, dlatego uzyskano odstępstwo w zakresie ich wysokości.

W auli w zakresie widowni zaprojektowano balustrady systemowe, szklane przezroczyste z elementami mocującymi – listwami dolnymi ze stali nierdzewnej. Szklenie – szkło bezpieczne. Balustrady montować zgodnie z warunkami określonymi w systemie podłogi podniesionej.

#### **4.15. Opaska**

Opaska wokół windy - ze żwiru płukanego o frakcji 8 – 32 mm, szerokości 50 cm zamknięta od strony zewnętrznej ogranicznikiem chodnikowym

#### **4.16. Wentylacja**

Wszystkie pomieszczenia wentylowane są mechanicznie – szczegóły znajdują się w projekcie branży: Sanitarna.

W pomieszczeniu technicznym wydzielonym nad klatką schodową „K4” zaprojektowano podkonstrukcję stalową dla centrali wentylacyjnej projektowanej na potrzeby auli. Szczegółowe informacje zostały ujęte w branży: Konstrukcja.

**4.17.** Wycieraczka wewnętrzne antypoślizgowe, o wymiarach 90x120 cm, dla ułożenia wycieraczki należy wykonać wgłębienie w posadzce na 1,5 cm.

#### **4.18. System fasadowy na obudowę windy i przeszklenie poddasza.**

Zastosowano system ścian słupowo – ryglowych, przy czym zakłada się wykorzystanie słupów i rygli konstrukcji szybu windowego, na potrzeby zamocowania szyb.

Kształtowniki posiadają szerokość wizualną 50 mm. Należy zastosować wypełnienie w zakresie od 1 do 45 mm grubości.

Należy zastosować specjalnych uszczelki z EPDM oraz izolatorów z PCV.

Zastosować kształtowniki tłoczone ze stopu EN AW-6060 wg PN-EN 573-3:2009.

Tolerancje wymiarów i kształtu - zgodnie z normą PN-EN 12020-2:2001.

Wykończenie powierzchni:

Powierzchnie kształtowników powinny być zabezpieczone przed korozją poprzez anodowanie (możliwość w specjalnych kolorach) lub powlekane poliestrowymi lakierami proszkowymi w kolorach RAL oraz metalizowanych.

Profile malowane lub anodowane - zgodnie z wymogami Stowarzyszenia Wykonawców Obróbki Powierzchni Aluminiowych QUALICOAT i QUALIANOD.

Program komputerowy

Właściwości eksploatacyjne i techniczne ścian osłonowych mają być zgodne z wymaganiami normy PN-EN 13830 co potwierdzone jest badaniami

Rygiel i słupy z uszczelką i szybą mają mieć  $U_g=1.1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Należy spełnić parametry:

Przepuszczalność powietrza spełniona jak dla klasy A4 PN-EN 12152:2004

Wodoszczelność spełniona jak dla klasy RE1200 PN-EN 12154:2004

Odporność na obciążenie wiatrem spełniona dla 2000 Pa PN-EN 13116:2004

Odporność na uderzenie wiatrem spełniona dla +/- 3000 Pa PN-EN 13116:2004

Odporność na uderzenie spełniona jak dla klasy I4/E4 PN-EN 14019:2006

Izolacyjność akust. właściwa  $R_w (C;Ctr)$  32 (-1;-4) dB PN-EN 10140-2:2011

Na etapie zamówienia fasady, wszystkie elementy konstrukcyjne fasady należy dobrać pod względem wytrzymałościowym do zaprojektowanej konstrukcji szybu

windowego.

#### **4.19 Winda**

##### **Sposób wykończenia i wyposażenie windy**

- Ściany kabiny windy należy wykonać ze szkła (bezpieczne, hartowane)
- Elementy wykończenia (w tym listwy przypodłogowe, poręcz ze stali nierdzewnej): stal nierdzewna, satyna. Podłoga wykończona kamieniem.
- cyfrowy wyświetlacz LCD w kabinie (przedstawiający informacje o położeniu i kierunku jazdy windy), pulpit w kabinie podświetlany z opisami w grafice braillea
- moduł informacji głosowej w kabinie (informacja o kondygnacji)
- wentylator mechaniczny kabiny (załączany automatycznie)
- sygnalizacja przeciążenia kabiny windy (graficzna lub dźwiękowa)
- Oświetlenie LED, kurtyna świetlna. Kabinę wyposażać należy w oświetlenie awaryjne oraz sygnał alarmowy w przypadku zaniku napięcia, winda przy zaniku napięcia powinna zjeżdżać na najniższą kondygnację (zab. przed zanikiem napięcia)
- kasety wezwań na przystankach – wyświetlacz LCD nad drzwiami z informacją pozycji windy i kierunku jazdy

##### **Powiązanie windy z odrębnymi systemami budynku**

- Windę należy podłączyć do systemu sygnalizacji pożaru
- Winda ma posiadać interkom w kabinie (poza urządzeniem łączności głosowej po linii telefonicznej i GSM). Interkom ma zapewniać bezpośrednią komunikację głosową z portiernią (moduł w portierni umieścić przy panelu video-domofonu)
- Winda ma posiadać kamerę CCTV w kabinie, szczegóły w projekcie branży teletechnicznej: Kamera typ: P3225-LV MKII, (AXIS), ZASILANIE KAMERY PO KABLU SYGNAŁOWYM Z PRZEŁĄCZNIKA W PUNKCIE CCTV1. Długość trasy: 60m (okablowanie , MOLEX, Kabel U/UTP PowerCat 6, 4 pary, LSZH, 500m, Fioletowy kat. 6, zakończyć na projektowanym panelu w szafie CCTV1
- Należy zapewnić kontrolę dostępu na najwyższym przystanku windy, szczegóły w projekcie branży teletechnicznej: Czytnik w kabinie windy: Producent UTC FS, czytnik ATS1190 (1 szt:cena 848 pln netto /szt) Czytnik kart zbliżeniowych Hi-tag2 (ZAZ-nie wymaga interfejsu) z przewodem 2m – dodać// dodatkowo przewód w wiązce kabiny 4x2x0,5 z kabiny do maszynowni windy. Należy zainstalować Kontroler Windy: Producent UTC FS , kontroler ATS1260 (Moduł kontroli 4 wind (maks. 64 piętra np.4 windy po 16 pięter- w komplecie ATS1250+firmware; wymaga dodatk. modułów)). Kontroler windy w maszynowni windy zasilic z 230V, Sterowanie windy otwarte. Jeżeli w skład wyposażenia windy wchodzi urządzenia diagnostyczne, pełen wgląd w system sterowania - programowania. Urządzenia stają się własnością UAM.

##### **Przyjęto następujące parametry windy:**

Winda dla osób niepełnosprawnych – wymiary kabiny i drzwi zgodne z normą PN-EN 81-70. Udźwig nominalny min. 1000 kg. Ilość osób min. 13 Prędkość jazdy v+1,0 m/s Napęd elektryczny bezreduktorowy. Moc silnika napędowego około 7 kW.

#### **4.20. Daszek na wejściem**

Wykonać daszek systemowy z szyba bezpieczną mocowany na wspornikach ze stali szcztokowanej.

Opracowała: *Ludmiła Styczyńska*

## 7. ZAŁĄCZNIKI:



Pila, dnia 15 lipca 1997 r.

WOJEWODA PIILSKI

Nr uprawn. I/P/97

### DECYZJA

#### o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 6, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 33) stwierdza się, że:

Pani **Ludmiła STYCZYŃSKA**

magister inżynier  
urodzona 22 sierpnia 1955 r. w Chodzieży

zdała egzamin przed Komisją Egzaminacyjną w związku z czym nadaje Pani uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pani **Ludmiła STYCZYŃSKA**

jest uprawniona do projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności architektonicznej, sprawowania nadzoru autorskiego oraz wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

#### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.



Z UP WOJEWODY

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Andrzej Głogowski  
Główny Architekt Wojewódzki  
Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Przemysłowej



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/4/2006

Inzynier, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /5/2006

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

**Robert Sadłowski**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej na podległości Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty ogłoszenia niniejszej decyzji.

Za zgodność z oryginałem  
data 14.06.2006 podpis  
Włodzisław Włodarczyk  
61-773 Poznań, Stary Rynek 58  
tel/fax 61 834 60 20



  
Przewodniczący Komisji  
**Andrzej J. Nowak**  
architekt

strona 1 z 2

**Skład Orzekającej**

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej Niewski        | - Przewodniczący            |
| 2. mgr inż. arch. Jacek Buszko-Lewy      | - Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Leon Pawłowski-Gajus   | - Sekretarz Komisji         |
| 4. mgr inż. arch. Stefan Bańjer          | - członek Komisji           |
| 5. mgr inż. arch. Małgorzata Murusiewicz | - członek Komisji           |
| 6. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak  | - członek Komisji           |
| 7. mgr inż. arch. Anna Pleśnińska        | - członek Komisji           |
| 8. mgr inż. arch. Zryk Świeński          | - członek Komisji           |
| 9. mgr inż. arch. Szymon Weyna           | - członek Komisji           |
| 10. doc. dr inż. Marian Krzysztofik      | - członek Komisji           |
| 11. mgr Patryk Kajdacz                   | - obywatel prawnie          |

*[Handwritten signatures and initials over the list of members]*

**Orzeczenia:**

1. Pan mgr inż. arch. Robert Saulowski 61-619 Poznań, ul. Karpia 11c413
2. Minister Infrastruktury  
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. **aa**



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Ludmiła Styczyńska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/P/97**,  
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **WP-0211**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-08-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0211-1F58-5E95-223B-E27F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Robert Sadłowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/5/2006**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0576**.

Członek czynny od: 04-09-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-02-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0576-2EE2-86AA-386A-368E**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.